

# AVIS DE RETROCESSION

Publication effectuée en application des articles R 142-4 et R 143-11 du Code Rural

**DIRECTION GENERALE**  
Avenue de la Libération  
CS 20017  
34107 Manosque Cedex  
Tél : 04 88 78 00 00  
E-mail: [safer@safer-paca.com](mailto:safer@safer-paca.com)  
[www.safer-paca.com](http://www.safer-paca.com)

SA au capital de 2 380 302 €  
RCS Manosque 707 350 112 B  
APE 4299Z  
TVA intracommunautaire :  
FR 69 707 350 112

La SAFER Provence Alpes Côte d'Azur informe qu'elle a procédé à la rétrocession des biens immobiliers précisés ci-après :

AS 83 25 0105 01

RS 83 25 0237 01

**Commune de LES ARCS (83) – Surface sur la commune : 2 ha 37 a 17 ca**  
**'LA GACHETTE NORD' : C - 883, 884, 885, 1543 ; 'LE BOULLIDOU' : C - 932**

- superficie totale : 2 ha 37 a 17 ca

- à M. Cédric FRANCOIS, domicilié 1965 Chemin de Marafiance, 83550 VIDAUBAN,  
pour un prix de 63 000,00 €

+ frais d'intervention SAFER

## SERVICES DEPARTEMENTAUX

**Alpes de Haute-Provence**  
Avenue de la Libération  
CS 20017  
34107 MANOSQUE CEDEX  
Tél : 04 88 78 00 04  
E-mail: [dds04@safer-paca.com](mailto:dds04@safer-paca.com)

**Hautes-Alpes**  
Maison de l'Agriculture  
2 rue Paul Aubert  
35000 GAP  
Tél : 04 88 78 00 05  
E-mail: [dds05@safer-paca.com](mailto:dds05@safer-paca.com)

**Alpes-Maritimes**  
VICE LEADER - Immeuble APOLLO  
3ât A - 5ème Etage  
54-68 Av. Valéry Giscard d'Estaing  
CS 93254  
36205 NICE CEDEX 3  
Tél : 04 88 78 00 06  
E-mail: [dds06@safer-paca.com](mailto:dds06@safer-paca.com)

**Bouches-du-Rhône**  
Pôle d'activités - Sortie 3  
Le Mercure B, ZI Les Milles  
13851 AIX EN PROVENCE CEDEX 3  
Tél : 04 88 78 00 13  
E-mail: [dds13@safer-paca.com](mailto:dds13@safer-paca.com)

**Var**  
La Gueiranne  
Route du Vieux Cannet  
83340 LE CANNET DES MAURES  
Tél : 04 88 78 00 83  
E-mail: [dds83@safer-paca.com](mailto:dds83@safer-paca.com)

**Vaucluse**  
Maison de l'Agriculture - Agroparc  
97 Rue des Meinajaries  
CS 70013  
84918 AVIGNON CEDEX 9  
Tél : 04 88 78 00 84  
E-mail: [dds84@safer-paca.com](mailto:dds84@safer-paca.com)

Profession : Actif agricole à temps plein (exploitant, salarié, aide familial, conjoint collaborateur)

Motif de l'attribution : Remaniement parcellaire en contiguïté de l'exploitation agricole de Cédric FRANCOIS, mettant en valeur en viticulture, une surface équivalente à 0,50 Seuil de Référence, aboutissant après attribution à 0,55 Seuil de Référence. Cette attribution est conditionnée aux maintiens des apports à la cave coopérative « Le Cellier des Archers ». Conformément aux dispositions de l'article R.142-1 du code rural et de la Pêche Maritime, l'avis rendu par les instances de la SAFER a tenu compte notamment, de la situation géographique du bien attribué, situé en contiguïté de parcelles détenues en propriété par Monsieur FRANCOIS, qui va lui permettre de constituer un tènement foncier principal pour son exploitation. En outre, cette attribution a tenu également compte du maintien du potentiel viticole des parcelles par Monsieur FRANCOIS, ainsi que de la poursuite des engagements à la cave coopérative.

A LES ARCS, le 18/11/2025.

Visa du Maire et cachet  
(valant attestation d'affichage  
pendant le délai légal de 15 jours)



Posté par la SAFER le 29/10/2025

M. Laurent VINCIGUERRA  
Directeur Général Délégué